

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263
fax: 583 411 350
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b
e-mail: urad@exekucesumperk.cz
www.exekucesumperk.cz
účet pro platby: 43-5540710217/0100

Č.j. 139EX 12817/16-258
zn. opr. UFO-00814

Usnesení o odročení elektronické dražby

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh, pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce Okresního soudu v Ústí nad Orlicí ze dne 29.8.2016, č.j. 33EXE1545/2016-14, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného elektronického platebního rozkazu Okresního soudu v Ústí nad Orlicí č.j. EPR11630/2016-8 ze dne 29.2.2016, který nabyl právní moci dne 22.3.2016, vykonatelného dne 22.3.2016 v exekuční věci

oprávněného: **JUSTRINON MANAGEMENT a.s., se sídlem U vlečky čp. 1749 / č. 4, Praha - Modřany 143 00, IČ: 29216842**, právní zástupce JUDr. Ing. Karel Golář Ph.D., advokát se sídlem Letenská čp. 121 / č. 8, Praha - Malá Strana 118 00

proti

povinnému: **Václav Stolín, bytem Velké náměstí čp. 5, Králíky - Králíky 561 69, nar. 2.7.1989**

pro částku 64 432,66 Kč s příslušenstvím

rozhodl takto

- I. Elektronická dražba nemovitých věcí povinného, nařízená usnesením ze dne 3.7.2025 č.j. 139EX 12817/16-216 (dražební vyhláška), **se odročuje na den 15.10.2025 v 13:30 hod.**
- II. Elektronická dražba se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.drazby-exekutori.cz

Zahájení elektronické dražby dne 15.10.2025 v 13:30 hod.

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 15.10.2025 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Mezi posledním nejvyšším podáním a oznámením, že do konce dražby zbývá pět minut, je nastavena prodleva patnácti vteřin. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání se považuje za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno, tzn. podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání.

V ostatním zůstává usnesení ze 3.7.2025 č.j. 139EX 12817/16-216 (dražební vyhláška) beze změn.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením ze dne 3.7.2025 č.j. 139EX 12817/16-216 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na den 27.8.2025 13:30 hod. prostřednictvím portálu www.drazby-exekutori.cz. Předmětem dražby je **spoluvlastnický podíl povinného o velikosti id. 139/1000 na nemovitých věcech, jejich součásti a příslušenství:**

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí
Kat.území: 672556 Králíky

Obec: 580481 Králíky
List vlastnictví: 2423

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti**Jednotky**

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
842/1	byt		byt.z.	417/10000
Vymezeno v:				
Budova	Králíky, č.p. 841, 842, 843, byt.dům, LV 2386			
	na parcele St. 1362/3, LV 2386			
Parcela	St. 1362/3	zastavěná plocha a nádvoří		536m2

Příslušenství a součásti nemovitých věcí, kterých se dražba týká: nebylo zjištěno.

Dne 27.8.2025 provedl soudní exekutor kontrolu procesních podmínek nutných ke konání dražby, na základě které bylo zjištěno, že usnesení ze 3.7.2025 č.j. 139EX 12817/16-216 (dražební vyhláška) nebyla v souladu s ust. § 336c odst. 1 písm. b) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, řádně doručena povinnému, a to přes pochybení České pošty, s.p., při doručování písemností povinnému. S ohledem na uvedení tak elektronická dražba nemůže být dne 27.8.2025 v 13:30 hod. provedena a soudní exekutor rozhodl o odročení elektronické dražby na nový termín.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Zábřehu dne 27.8.2025

Mgr. Marcel Kubis
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Mgr. Šufajzl Martin
z pověření soudního exekutora Mgr. Marcela Kubise

Usnesení se doručuje: 1x oprávněný, 1x další oprávnění, 1x povinný, 1x manžel povinného, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x osoby, které přihlášily vymahatelné pohledávky, 1x osoby, které přihlášily pohledávky zajištěné zástavním právem, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.